

## **AB Nyrnberggården.**

### **Bestyrelsesmøde 9.4.2018.**

**Indkaldte:** James, Johnny, Jonathan, Gert, Per, Axel, Saeeda, Nicolas, Kaspar, Christian og Klaus.

Afbud: Johnny

**Inden mødet havde vi besøg af en repræsentant fra AI, et rådgivningsfirma som evt. kunne være interessant når renoveringsprojektet skal i udbud.**

**Godkendelse af referat:** Referatet blev godkendt.

#### **Opfølgning:**

##### **CT - 0.1. Renoveringsprojekt, facader, nye vinduer og større altaner.**

Christian, Jonathan og formand mødtes 22.3. med en repræsentant fra Norconsult med henblik på at få lavet udbudsmateriale til ansættelse af rådgiver.

Nordconsult er valgt til at lave udbudsmateriale til ansættelse af Rådgiver.

Bestyrelsen vil løbende invitere rådgivningsfirmaer til møde med henblik på at vurdere om de er interessante som rådgivere på renoveringsprojektet.

##### **CT - 0.2. Parallelnetværk.**

Håber at kunne fremlægge et tilbud fra Antennemesteren, men påskeferie kan komme i vejen for at de kunne nå at få et færdigt.

Tilbud ikke modtaget endnu, udskydes til næste møde.

**0.3. Hjemmesiden.** Arbejdes stadig med at få den nye hjemmeside klar.

#### **0.4. Gårdtoiletter.**

Afventer nyt fra viceværter.

**0.5. Forretningsorden.** Underskrift af forretningsorden udskydes til et kommende møde.

**0.6. Kondiklub.** Orientering på mødet om vedligeholdelse af rum og et par enkelte ekstraindkøb.

Der er indkøbt nye måtter.

**Nye sager:**

**CT - Klager:**

Der har været et henvendelse vedr. skade hos nabo i forbindelse med reovering af lejlighed som er løst i mindelighed. Kort mundtlig orientering gives på mødet.

XXXXXXXX har ringet en tirsdag kl.10 om formiddagen og klaget over XXXXX støj fra XXXXXXX. Efter XXXXX . Kunne som tidligere kun opfordre til at tale med andre beboere om en evt. fælles klage.

#### **Tilbud på strømpeforing af vejbrønde.**

Der er indkommet et tilbud fra Taastrup Kloakservice.

Tilbud 1. kr. 54.250,00 incl. Moms

Tilbud 2. kr. 46.125,00 incl. moms

Tilbud 3. kr. 4.060,00 incl. Moms

(se omdelt tilbud)

Der tages stilling til dette næste gang.

**Referat fra generalforsamling.**

Referat fra ordinær generalforsamling er rundsendt og gennemgået på BST-mødet, eventuelle rettelser vil blive skrevet ind, inden referatet frigives.

**Evt.**

**Næste kontortid 25. april. James.**