

AB Nyrnberggården.

Bestyrelsesmøde Mandag d. 8. Maj. 2017. Husk spisning fra kl.18.

Indkaldte:

Johnny, James, Gert, Jonathan, Per, Michael, Saeeda, Mette, Axel, Christian og Klaus.

Afbud: Gert, Johnny.

Godkendelse af referat fra april. 2017.07.08.

Referatet blev godkendt.

Dagsorden:

Opfølgning:

CT - 0.1. Personaleforhold: Orientering fra samtaler mellem ansatte og formand og næstformand afholdt 4. Maj.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CT - 0.2. Altanprojekt: Forslag til ekstraordinær generalforsamling 10. Maj er udsendt.
Praktiske gøremål i forbindelse hermed gennemses.
Drøftelse vedr. rådgiver i forbindelse med reovering af facader, udskiftning af vinduer og evt nye altaner drøftes. Herunder aftale om evt. udfærdigelse af udbudsmateriale.

*Se tidligere udsendt materiale fra CT. Michael fra Gaihede kommer på GF.
Der lægges op til, at beboerne kan være medbestemmende når det kommer til farvevalg og udtryk, indenfor kommunens regler (retningslinjer)*

Alle beslutninger ligger hos GF.

BST afventer resultat fra GF om projektets størrelse (facade-fuger-døre/vinduer-altaner)

0.3. Aldigrund. Status

Axel har haft kontakt med kommunen og grunden, indtil videre uden resultat.

CT - 0.4. 1-årsgennemgang afsluttet byggesag, kl. 8:00 30. maj 2017.

Sonny-CT og Mette forestår gennemgangen med ALFA og EP

Nye sager:

CT - N.1. Udlejning via Airbnb. Der henvises til tidligere udsendte mail.
Der tages en drøftelse af problemstillingen.

CT skriver til de beboer der har lagt deres lejlighed op på Airbnb, om at det ikke er tilladt ifølge vores vedtægter at udleje lejligheden på ugebasis(dagsbasis) uden forudgående godkendelse fra BST.

Der sættes opslag op i opgangene og på hjemmesiden om reglerne om fremleje.

CT - N.2. Tilskud til reovering af badeværelse. Materiale medbringes på mødet/fremsendes særskilt.

Tilskud godkendes af BST

CT - N.3. Tilbud på belysning i kælderen.

James og Michael går materialet igennem og kommer med en indstilling til BST

Klager:

Eventuelt:

*Venteliste? Hvor langt er vi kommet?
Christian arbejder på tekst.*

Næste kontormøde. 31.maj.