

AB Nyrnberggården.

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde mandag d. 11. Juli. 2016.

Tilstede Klaus, Mette, James, Johnny, Franz og Christian. Afbud Jonathan.

Dagsorden:

1. Referat fra møde 13. Juni blev godkendt.

2. Tagsagen.

Bestyrelsen behandlede afleveringsprotokollen. Bestyrelsen underskrev et eksemplar af protokollen som Christian tog med. Protokollen vil dog ikke blive endelig fremsendt førend nogle forhold mellem bygherre (AB Nyrnberggården) og rådgiver (Alfa) er nærmere belyst. Foreningen tilbageholder derfor også indtil der foreligger en afklaring de resterende betalinger til Alfa.

Det omhandler:

Etageadskillelse- Rørbøsninger:

Kan rådgiver, for en dårlig eller mangelfuld rådgivning, og en deraf følgende ekstraudgift fra bygherre, gøres ansvarlig, og kan der evt. laves en aftale om økonomisk kompensation mellem rådgiver og bygherre.

Nye pultrum på loft:

Her vil en tvist om en ekstraudgift også udelukkende være et spørgsmål mellem bygherre og rådgiver.

Etageadskillelse- Gulvbelægning.

Det skønnes at gulvet er leveret som beskrevet, men der er visse steder konstateret skævheder, revner m.m. Tages op i forbindelse med 1. års gennemgangen.

Ref: Klaus